

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA  
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖ**

**PAŽYMA**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS  
RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2007 M. SPALIO 10 D. NUTARIMO NR. 1082 „DĖL  
ATNAUJINAMO VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO SĄRAŠO PATVIRTINIMO IR  
LĖŠŲ, LIKUSIŲ ATNAUJINUS VALSTYBĖS NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ, NAUDOJIMO“  
PAKEITIMO“ PROJEKTO  
(TAP NR. TAP-19-1116) (TAIS NR. 19-6665(2))**

2019-07-15 Nr. NV-2052

Vilnius

**Projekto rengėjas:** Finansų ministerija.

**Projekto tikslas:** Siekiama patikslinti Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo duomenis.

**Dabartinė situacija:**

Valstybės turto valdytojai ir centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas VĮ Turto bankas pateikė Finansų ministerijai pasiūlymus patikslinti Vyriausybės 2007 m. spalio 10 d. nutarimu Nr. 1082 patvirtinto Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo duomenis. Siūloma papildyti nurodytą sąrašą naujais parduodamo turto objektais, pratęsti projektų įgyvendinimo terminus, papildyti projektų biudžetus, išbraukti jau įgyvendintus atnaujinimo projektus. Atsižvelgiant į padidėjusią įgyvendinamų projektų vertę, taip pat į valstybės turto valdytojų ir VĮ Turto banko pasiūlymus, siūloma išdėstyti sąrašą nauja redakcija.

Atkreiptinas dėmesys, kad pagal 2014 m. kovo 25 d. Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo Nr. VIII-729 pakeitimo įstatymo Nr. XII-802 2 straipsnį (Įstatymo įsigaliojimas, taikymas ir įgyvendinimas) šio įstatymo nuostatos dėl valstybės nekilnojamojo turto atnaujinimo taikomos atnaujinant valstybės nekilnojamąjį turtą, kuris iki šio įstatymo įsigaliojimo dienos (iki 2014 m. spalio 1 d.) buvo įtrauktas į Vyriausybės patvirtintą Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašą kaip atnaujinamas valstybės nekilnojamasis turtas ir dėl kurio atnaujinimo iki šio įstatymo įsigaliojimo dienos buvo sudaryti susitarimai. Nuo 2014 m. spalio 1 d. nauji atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto objektai į Vyriausybės tvirtinamą Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašą neįtraukiami.

Kartu paminėtina, kad Seimas 2019 m. liepos 9 d. jau pritarė Vyriausybės pateiktam Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo Nr. VIII-729 5, 6, 10, 12, 14, 15, 19, 20, 21, 24 straipsnių pakeitimo ir 18 straipsnio pripažinimo netekusiu galios įstatymo projektui (ir su juo susijusių įstatymų pakeitimo įstatymų projektams), kuriame naujai reglamentuojamas valstybės nekilnojamojo turto atnaujinimas ir numatoma, kad centralizuotai valdomo administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto atnaujinimo poreikio vertinimo ir šio nekilnojamojo turto atnaujinimo projektų įgyvendinimo tvarką nustatys Vyriausybė.

**Projekto esmė:**

Siūloma patikslinti Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąraše nurodytų šių projektų duomenis:

- Vilniaus universiteto ligoninės Santaros klinikų Akušerijos ir chirurgijos korpuso Vilniuje, Santariškių g. 2;
- Vilniaus universiteto ligoninės Santaros klinikų Pediatrijos korpuso Vilniuje, Santariškių g. 7;
- ligoninės korpuso Klaipėdoje, S. Nėries g. 3;
- administracinio pastato Vilniuje, Laisvės pr. 79A;
- Lietuvos statistikos departamento administracinių patalpų Vilniuje;

- dalies administracinio pastato ir su juo susijusių statinių Vilniuje, Pilaitės pr. 19;
- Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato pastato Klaipėdoje, Kauno g. 6;
- susisiektimo komunikacijos – kelio Tauragės rajone, Sakalinės kaime;
- priešgaisrinio depo ir garažo Vilniuje, R. Jankausko g. 2;
- Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos administracinių patalpų ir garažo Kaune, Elektrėnų g. 12;
- Užsienio reikalų ministerijos administracinių pastatų Vilniuje, J. Tumo-Vaižganto g. 2;
- Lietuvos Respublikos generalinio konsulato Gardine pastato;
- ligoninės pastatų Vilniuje, Žygimantų g. 8;
- reabilitacijos centro Trakuose, Karaimų g. 73A;
- administracinio-visuomeninio pastato Vilniuje, Ozo g. 4A;
- Vilniaus miesto 5-ojo policijos komisariato ir kelių policijos pastato Vilniuje, Sietyno g.

Kartu siūloma iš sąrašo išbraukti įgyvendintą kompleksinio pastato Vilniuje, Pagubės g., atnaujinimo projektą, o nepanaudotą lėšų likutį perkelti kitiems projektams, taip pat perskirstyti kitiems projektams nepanaudotų lėšų likutį, 2017 metais išbraukus Lietuvos kariuomenės turto - technikos depo dirbtuvių Kaune, A. Juozapavičiaus pr. 11, atnaujinimo projektą.

### **Derinimas:**

Nutarimo projektas suderintas su Valstybės saugumo departamentu, Krašto apsaugos ministerija, Sveikatos apsaugos ministerija, Užsienio reikalų ministerija, Žemės ūkio ministerija, Lietuvos statistikos departamentu, Policijos departamentu prie Vidaus reikalų ministerijos, Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentu prie Vidaus reikalų ministerijos, Nacionaline teismų administracija, VĮ Turto banku.

Projektui pastabų nepateikė (laikoma, kad projektui pritaria): Vilniaus miesto apylinkės teismas, Vidaus reikalų ministerija, Vilniaus apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, Klaipėdos apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, Turto valdymo ir ūkio departamentas prie Vidaus reikalų ministerijos, Valstybinė augalininkystės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, Lietuvos kariuomenė.

Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamentas pateikė redakcinio pobūdžio pastabą, į kurią bus atsižvelgta.

### **Atitiktis Vyriausybės programai:**

Projektas tiesiogiai Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina, bet atitinka siekius skatinti efektyvų valstybės turto valdymą.

### **Dalykinio vertinimo išvada:**

Siūlytume projektą svarstyti Tarpinstituciniame pasitarime.

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt